



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОКУРАТУРА
ЛЕБЯЖСКОГО РАЙОНА

ул. Комсомольская, 2, пгт. Лебяжье, 613500
тел./факс (8-833-44) 2-03-65

28 .08.2023 № _____

Директору КОГОБУ СШ
с. Лаж

Храмцову С.Е.

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений требований
законодательства о несовершеннолетних,
об образовании

Прокуратурой района в рамках осуществления мониторинга данных, размещение которых должно быть обеспечено с использованием сети Интернет в деятельности КОГОБУ СШ с. Лаж выявлены нарушения законодательства о несовершеннолетних, об образовании.

В соответствии со ст. 28, 41 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» образовательная организация обязана осуществлять свою деятельность в соответствии с законодательством об образовании, в том числе: создавать безопасные условия обучения, воспитания обучающихся, присмотра и ухода за обучающимися, их содержания в соответствии с установленными нормами, обеспечивающими жизнь и здоровье обучающихся, работников образовательной организации.

Частью 6 статьи 55.24 Градостроительного кодекса РФ предусмотрено, что в целях обеспечения безопасности зданий, сооружений в процессе их эксплуатации должны обеспечиваться техническое обслуживание зданий, сооружений, эксплуатационный контроль, текущий ремонт зданий сооружений.

Эксплуатационный контроль за техническим состоянием зданий, сооружений проводится в период эксплуатации таких зданий, сооружений путем осуществления периодических осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга состояния оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения и соответствия указанных характеристик требованиям технических регламентов, проектной документации, а также в соответствии с исполнительной документации (часть 7).

Техническое обслуживание зданий, сооружений, текущий ремонт зданий, сооружений проводятся в целях обеспечения надлежащего технического состояние таких зданий, сооружений. Под надлежащим

техническим состоянием зданий, сооружений понимаются поддержание параметров устойчивости, надежности зданий, сооружений, а также исправность строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения, сетей инженерно-технического обеспечения, их элементов в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной документации и в соответствии с исполнительной документацией (часть 8).

Согласно ст. 55.25 ГРК РФ в случае, если иное не предусмотрено федеральным законом, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, является собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, сооружения, либо привлекаемое собственником или таким лицом в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения на основании договора физическое или юридическое лицо (ч. 1).

Периодичность, состав подлежащих выполнению работ по техническому обслуживанию, по поддержанию надлежащего технического состояния зданий, сооружений (включая необходимые наблюдения, осмотры) должны определяться в соответствии с проектной документацией, результатами контроля за техническим состоянием зданий, сооружений индивидуально для каждого здания, сооружения исходя из условий их строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации (ч. 4).

Если иное не предусмотрено федеральным законом, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, обязано вести журнал эксплуатации здания, сооружения, в который вносятся сведения о датах и результатах проведенных осмотров, контрольных проверок и (или) мониторинга оснований здания, сооружения, строительных конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения и систем инженерно-технического обеспечения, их элементов, о выполненных работах по техническому обслуживанию здания, сооружения, о проведении текущего ремонта здания, сооружения, о датах и содержании выданных уполномоченными органами исполнительной власти предписаний об устранении выявленных в процессе эксплуатации здания, сооружения нарушений, сведения об устранении этих нарушений (ч. 5).

Согласно ст. 36 Федерального закона от 30 декабря 2009 года 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения (ч. 1). Параметры и другие характеристики строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или

сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации. Указанное соответствие должно поддерживаться посредством технического обслуживания и подтверждаться в ходе периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации (ч. 2).

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 30 декабря 2009 года 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» настоящий Федеральный закон устанавливает минимально необходимые требования к зданиям и сооружениям (в том числе к входящим в их состав сетям инженерно-технического обеспечения и системам инженерно-технического обеспечения), а также к связанным со зданиями и сооружениями процессам проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса), в том числе требования: 1) механической безопасности; 2) пожарной безопасности; 3) безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях; 4) безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях; 5) безопасности для пользователей зданиями и сооружениями; 6) доступности зданий и сооружений для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения; 7) энергетической эффективности зданий и сооружений; 8) безопасного уровня воздействия зданий и сооружений на окружающую среду.

ГОСТ 31937-2011, на который в своем иске ссылается прокурор, устанавливает требования к механической безопасности зданий и сооружений и предусматривает проведение обследований зданий (сооружений) для определения работоспособности зданий (сооружений), возможности дальнейшей эксплуатации, реконструкции или необходимости восстановления, усиления, ремонта (п. 3.3, 3.4 ГОСТ).

Из раздела 1 ГОСТа 31937-2011 следует, что данный стандарт применяется для контроля степени механической безопасности и осуществления проектных работ по повышению степени механической безопасности зданий и сооружений; распространяется, в том числе, на проведение работ по комплексному обследованию технического состояния зданий или сооружений для проектирования их реконструкции или капитального ремонта; обследованию технического состояния зданий и сооружений для оценки возможности их дальнейшей безаварийной эксплуатации или необходимости их восстановления и усиления конструкций.

В соответствии с п. 3.4. ГОСТа 31937-2011 обследование технического состояния здания (сооружения) включает в себя комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих работоспособность объекта обследования и определяющих возможность его дальнейшей эксплуатации, реконструкции или необходимость восстановления, усиления, ремонта, и включающий в себя обследование грунтов основания и строительных конструкций на предмет выявления изменения свойств грунтов, деформационных повреждений, дефектов несущих конструкций и определения их фактической несущей способности.

Таким образом, обследование технического состояния зданий и сооружений проводят для того, чтобы определить, является ли их состояние нормативным и работоспособным, возможна ли его дальнейшая безаварийная эксплуатация (п. 3.4, 5.1.2 ГОСТ); такие обследования зданий (сооружений) проводятся: первое не позднее чем через два года после их ввода в эксплуатацию, в дальнейшем - не реже одного раза в 10 лет. (п. 4.3. ГОСТ)

При обследовании технического состояния зданий и сооружений в зависимости от задач, поставленных в техническом задании на обследование, объектами исследования являются грунты основания, фундаменты, ростверки и фундаментные балки; стены, колонны, столбы; перекрытия и покрытия (в том числе балки, арки, фермы стропильные и подстропильные, плиты, прогоны и др.); балконы, эркеры, лестницы, подкрановые балки и фермы; связевые конструкции, элементы жесткости; стыки и узлы, сопряжения конструкций между собой, способы их соединения и размеры площадок опирания. (п. 5.3.1. ГОСТ).

Согласно сведениям из КОГОБУ СШ с. Лаж, техническое обследование здания КОГОБУ СШ с. Лаж (с. Ветошкино), расположенное по адресу: ул. Свободы, д. 43, с. Ветошкино, Лебяжский р-н, Кировская область, здания КОГОБУ СШ с. Лаж, расположенное по адресу: ул. Советская, д. 56, с. Лаж, Кировская область не проводилось, что является нарушением п. 4.3 ГОСТ 31937-2011.

Согласно Устава КОГОБУ СШ с. Лаж учредителем учреждения является Кировская область, функции и полномочия учредителя осуществляет министерство образования Кировской области. Учредитель осуществляет финансовое обеспечение выполнения государственного задания с учетом расходов на содержание недвижимого имущества.

Таким образом, именно на КОГОБУ СШ с. Лаж лежит обязанность по содержанию имущества, закрепленного за учреждением, в частности здания, в том числе по заключению необходимых договоров, связанных с исполнением данной обязанности.

Отсутствие необходимого обследования создает угрозу жизни и здоровья детей, поскольку отсутствуют сведения о возможной дальнейшей эксплуатации данного здания. Допущенное нарушение федерального законодательства ведет к несоблюдению прав обучающихся, воспитанников

и работников образовательного учреждения на безопасность жизни и здоровья.

Указанные нарушения стали возможны в результате ненадлежащего исполнения своих должностных обязанностей должностными лицами образовательного учреждения, при отсутствии должного контроля со стороны руководства КОГОбУ СШ с. Лаж.

На основании изложенного, руководствуясь ст.24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с обязательным участием представителя прокуратуры района, принять конкретные меры по устранению допущенных нарушений закона, причин и условий им способствующих;

2. Привлечь лиц, виновных в допущении вышеуказанных нарушений закона, к дисциплинарной ответственности;

3. О дате, результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру Лебяжского района в течение месяца со дня получения настоящего представления в письменной форме, с приложением документов об устранении нарушений, фотоматериалов, приказов о наказании виновных лиц.

Прокурор района
младший советник юстиции



Р.В. Антипов